



Warth & Klein – Partner der öffentlichen Hand

Kooperationen zwischen hoheitlichen Aufgabenträgern und privaten Unternehmern haben sich im Bereich der öffentlichen Daseinsvorsorge weltweit etabliert. Der Begriff der Public Private Partnership (PPP) steht dabei für Modelle, bei denen öffentliche Hand und private Unternehmer eine langfristige Zusammenarbeit eingehen, um gemeinsam bessere Ergebnisse bei der Realisierung von Projekten zu erreichen. PPP-Projekte tragen zu einem Know-how-Transfer aus der Privatwirtschaft in die Verwaltung bei und helfen Bund, Ländern und Gemeinden, dringend notwendige Vorhaben kostengünstig gewährleisten zu können.

ANWENDUNGSFELDER FÜR ÖFFENTLICH-PRIVATE KOOPERATIONEN SIND BEISPIELSWEISE:

- Verwaltung (z.B. Rathäuser, Fachämter),
- Sicherheit (z.B. Polizeigebäude, Justizvollzugsanstalten),
- Gesundheit (z.B. Krankenhäuser, Pflegeheime),
- Bildung (z.B. Schulen, Fachhochschulen),
- Verkehrsinfrastrukturprojekte (z.B. Straßenbau, Flughäfen),
- Abfallentsorgung (z.B. Abfalldeponien, Abfallverbringung),
- Freizeit (z.B. Sportstätten, öffentliche Plätze, Theater, Museen).

Auf Ihren Wunsch geben wir Ihnen im Rahmen eines für Sie unverbindlichen Workshops einen Überblick über sämtliche Rahmenbedingungen von PPP-Projekten.

Warth & Klein besitzt eine ausgewiesene Expertise in der Durchführung von PPP-Projekten. Eine eigens zusammengestellte Arbeitsgruppe steht Kommunen und privaten Unternehmern als kompetenter Ansprechpartner bei der Planung und Umsetzung möglicher Kooperationen zur Seite.

Wir prüfen die Wirtschaftlichkeit

Eine zentrale Rolle bei einer Kooperation zwischen öffentlicher Hand und privaten Unternehmern spielt der Wirtschaftlichkeitsvergleich. Die Kommune muss nachweisen, dass eine Investitionsmaßnahme als PPP-Projekt kostengünstiger verwirklicht werden kann als in kommunaler Eigenleistung. Wir begleiten die verschiedenen Abschnitte des Nachweises der Wirtschaftlichkeit bis hin zum Zuschlag bei der Vergabe. Dabei verfügen wir über die notwendigen Instrumente, um die für den Vergleich erforderlichen Ist-Daten in kürzester Zeit aufzubereiten. Auf der Basis der Analyse dieser Daten ermitteln wir die vorteilhafteste Beschaffungsvariante in einem transparenten Verfahren.

Für uns reduziert sich die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung nicht auf eine einmalige Vergleichsrechnung. Wir erstellen außerdem eine Nutzwertanalyse, die alle Stärken und Schwächen dokumentiert, die sich aus dem Zusammenwirken von Privatunternehmer und Hoheitsträger ergeben.

Wir wählen das passende Gestaltungsmodell aus

Zur rechtlichen Absicherung erwirken wir bei schwierigen Gestaltungen in Ihrem Auftrag die Erteilung von verbindlichen Auskünften bei der Finanzverwaltung.

Für PPP-Projekte bestehen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, die sich grundsätzlich nach Vertragstypen unterscheiden lassen (z.B. Erwerber-, Leasing-, Konzessionsmodell). In einer Machbarkeitsstudie werden die Rahmenbedingungen und Risikofaktoren für die Durchführung einer öffentlich-privaten Partnerschaft von uns vollständig identifiziert. Damit stellen wir sicher, dass das Modell auf den Bedarf des hoheitlichen Aufgabenträgers unter betriebswirtschaftlichen und steuerlichen Gesichtspunkten individuell zugeschnitten ist.

IDEALTYPISCHER ABLAUF EINES PPP-PROJEKTES



Wir steuern den Projektablauf

Eine Public Private Partnership ist ein mehrstufiger Prozess. Dabei greifen betriebswirtschaftliche, steuerliche und rechtliche Fragen ineinander. Durch die enge Koordination interdisziplinär arbeitender Beratungsteams sind wir in der Lage, jedes PPP-Projekt kompetent zu strukturieren und zu steuern.

Wir sind Mitglied des internationalen Netzwerks Grant Thornton, einem der weltweit führenden Dienstleister im Bereich der öffentlich-privaten Kooperationen. Das Netzwerk bietet den bedeutenden Vorteil, dass wir Aufgaben mit internationalem Bezug von professionellen Partnern vor Ort abwickeln lassen können.

Wir strukturieren die Finanzierung

Mit der Bereitstellung neuer Finanzierungsquellen (z.B. Private Equity Fonds, Mezzanine-Kapital) haben sich auch die Anforderungen an die Strukturierung der Projektfinanzierung geändert. Neben finanzierungsspezifischen und risikopolitischen Fragestellungen spielen vermehrt auch steuerliche und rechtliche Aspekte eine Rolle. Wir verfügen über ein ausgewiesenes Know-how in der Projektfinanzierung und sorgen dafür, dass die passenden Finanzierungsformen ausgewählt und unter steuerlichen Gesichtspunkten bestmöglich kombiniert werden.

Im Rahmen der Finanzierungsberatung unterstützen wir den Projektträger auch bei der Suche nach neuen Kapitalgebern und bei den Verhandlungen mit den Banken.

Wir minimieren die Steuerbelastung

PPP-Vertragsmodelle werfen komplexe bilanzrechtliche und steuerliche Probleme auf. Unsere Steuerexperten führen für verschiedene Vertragsmodelle Vergleichsberechnungen durch und minimieren so die steuerliche Belastung. Selbstverständlich erarbeiten wir im Rahmen einer öffentlich-privaten Partnerschaft auch steuerliche Gestaltungsempfehlungen.

Warth & Klein beschäftigt qualifizierte Mitarbeiter, die Sie in allen Fragen rund um das Thema Steuern kompetent beraten. Wir informieren Sie ständig über sämtliche für Sie relevante Änderungen im Steuerrecht.

Daten & Fakten

Warth & Klein ist mit über 400 Mitarbeitern eine der größten partnerschaftlich geführten, unabhängigen Wirtschaftsprüfungsgesellschaften Deutschlands.

Hauptsitz von Warth & Klein ist seit der Gründung im Jahr 1958 Düsseldorf. Weitere Standorte finden Sie in Aachen, Dresden, Frankfurt am Main, Leipzig, Stuttgart, Viersen und Wiesbaden. Wir bieten unseren Mandanten Dienstleistungen in den Bereichen Wirtschaftsprüfung, Steuerberatung, Corporate Finance und Private Finance. Unsere Mandanten bilden einen guten Querschnitt der deutschen Wirtschaft. Neben Industriekonzernen betreuen wir mittelständische, familien- oder eigentümergeführte Unternehmen sowie vermögende Privatpersonen. Warth & Klein ist Verbundpartner von Grant Thornton International.

Unsere Betreuungsphilosophie

Als unser Mandant werden Sie von einem vertrauten Ansprechpartner betreut, damit alle Leistungen, die Sie aus unserem Hause erhalten, optimal aufeinander abgestimmt sind und Sie immer den richtigen Experten bei uns finden.

**Warth & Klein Aktiengesellschaft
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Rosenstraße 47, 40479 Düsseldorf
Telefon 0211 - 95 24 - 0
Telefax 0211 - 95 24 - 200**

Weitere Standorte:

Eupenerstraße 169, 52066 Aachen
Telefon 0241 - 60 916 - 0
Telefax 0241 - 60 916 - 10

Jahnstraße 6, 70597 Stuttgart
Telefon 0711 - 16 871 - 0
Telefax 0711 - 16 871 - 40

Schubertstraße 41, 01307 Dresden
Telefon 0351 - 31 821 - 611
Telefax 0351 - 31 821 - 635

Eindhovener Straße 37, 41751 Viersen
Telefon 02162 - 9 18 11 - 648
Telefax 02162 - 9 18 11 - 600

Ulmenstraße 22, 60325 Frankfurt am Main
Telefon 069 - 90 55 98 - 610
Telefax 069 - 90 55 98 - 677

Hagenauer Straße 59, 65203 Wiesbaden
Telefon 0611 - 18890 - 0
Telefax 0611 - 260133

Springerstraße 11, 04105 Leipzig
Telefon 0341 - 59 083 - 700
Telefax 0341 - 59 083 - 733

E-Mail: request@warth-klein.com
Internet: www.warth-klein.com